

# RÁMCOVÁ ZMLUVA O SPROSTREDKOVANÍ

podľa ustanovenia § 269 ods. 2 v spojení s § 642 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Begard s.r.o.

So sídlom Antona Droppu 1045/9, 031 01 Liptovský Mikuláš

Zastúpená: Erikou Kmecovou

IČO: 47592435, IČ DPH: SK2024038357

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro

Vložka číslo: 80994/L

bankové spojenie: FIO banka, IBAN: SK91 8330 0000 0029 0054 5320

(ďalej len „Dodávateľ“)

a

Bratislavská spoločnosť pre správu majetku s.r.o.

So sídlom: Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava

Zastúpená: Andrejom Včelíkom

IČO: 35847689, IČ DPH: SK 2021700637

Bankové spojenie: SK74 0900 0000 0051 7080 1436

(ďalej len „Klient“)

## Článok I Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Dodávateľa, vyhľadávať a vyberať pre Klienta vhodných kandidátov na obsadenie Klientom obsadzovaných voľných pracovných pozícií, a to vždy na základe a v rozsahu písomných objednávok Klienta v zmysle bodu 1.3. Kandidáti Dodávateľa musia spĺňať požiadavky na voľné pracovné pozície špecifikované Klientom. Klient sa služby Dodávateľa zaväzuje Dodávateľovi zaplatiť dohodnutú províziu.
- 1.2. Činnosť Dodávateľa podľa odseku 1.1. tohto článku zahŕňa najmä:
  - a) vyhľadávanie vhodných kandidátov na voľné pracovné pozície určené Klientom,
  - b) výber kandidátov na voľné pracovné pozície určené Klientom,
  - c) preverovanie schopností kandidátov na voľné pracovné pozície určené Klientom,
  - d) prezentovanie kandidátov Klientovi na voľné pracovné pozície určené Klientom.

- 1.3. Klient oznámi Dodávateľovi písomne vopred jednotlivé špecifikácie požadovanej pozície, resp. profil pracovného miesta (hlavne popis práce, rozsah právomocí a zodpovedností, typ pracovného pomeru, predpokladaný nástupný mesačný plat/odmena), profil vhodného kandidáta (požadovaná prax a vzdelanie, osobnostné predpoklady, ďalšie požadované znalosti a zručnosti), časovú potrebu obsadenia pracovného miesta (t. j. lehotu Dodávateľa na vyhľadanie vhodného kandidáta) a meno zodpovedného pracovníka Klienta.

## **Článok č. II Záväzky Dodávateľa**

- 2.1. Dodávateľ sa zaväzuje vyhľadať vhodného kandidáta podľa požiadaviek a pokynov (objednávky) Klienta, pričom je povinný dbať najmä na záujmy Klienta a vyvíjať činnosť smerujúcu k tomu, aby Klient mal príležitosť uzavrieť pracovnú zmluvu alebo inú obdobnú zmluvu, podľa požiadaviek Klienta, s vhodným kandidátom.
- 2.2. Dodávateľ sa zaväzuje vyhľadať potenciálnych kandidátov a vykonať s nimi následné rozhovory overujúce ich spôsobilosť zastávať požadovanú pozíciu. Prezentácia vhodných kandidátov Klientovi prebehne spôsobom, ktorý bude vopred dohodnutý medzi Klientom a Dodávateľom.
- 2.3. Záväzok Dodávateľa bude plnený na základe jednotlivých objednávok Klienta - osobného alebo online stretnutia a písomného ujasnenia špecifikácií konkrétnej objednávky, ako aj písomného popisu pracovnej pozície, zasielaných Dodávateľovi. Dodávateľ je povinný potvrdiť každú objednávku Klienta, a to bez zbytočného odkladu.
- 2.4. V prípade, že pracovný pomer s kandidátom Dodávateľa, kontraktný alebo iný zmluvný vzťah voči Klientovi skončí do 3 mesiacov od jeho vzniku, má Klient nárok na bezplatné vyhľadanie nového náhradného kandidáta zo strany Dodávateľa okrem prípadov kedy:
- Kandidát odišiel z dôvodu organizačnej zmeny a /alebo z dôvodu nadbytočnosti v zamestnaní alebo obdobnom zmluvnom vzťahu.
  - Kandidát odišiel z dôvodu podstatných zmien v kandidátovom popise práce v jeho pozícii v spoločnosti, v kompenzáciách, či ďalších benefitoch a dojednaných podmienkach.
- 2.5. V prípade, že Dodávateľ nebude schopný odprezentovať (predstaviť) vhodného nového kandidáta, ktorý by mohol postúpiť do ďalšieho výberového kola výberového konania na príslušnú pracovnú pozíciu obsadzovanú Klientom najneskôr do 3 mesiacov od doby, keď Klient po ukončení pracovného pomeru Dodávateľa informoval, má Klient nárok na refundáciu príslušnej vyplatenej provízie alebo jej pomernej časti (ďalej len „refundácia“) od Dodávateľa.
- 2.6. Refundácia je stanovená nasledovne:

- 70% provízie pri ukončení pracovného pomeru do konca 4. týždňa od jeho začatia;
  - 50% provízie pri ukončení pracovného pomeru v období od začiatku 5. týždňa do konca 8. týždňa;
  - 25% provízie pri ukončení pracovného pomeru v období od začiatku 9. týždňa do konca 12. týždňa.
- 2.7. Dodávateľ je povinný vrátiť refundáciu na účet Klienta do tridsiatich dní odo dňa, keď sa dozvedel o dôvode refundácie.
- 2.8. Klient informuje Dodávateľa o ukončení pracovného alebo iného zmluvného vzťahu písomne, a to bezodkladne odo dňa kedy táto situácia nastala.
- 2.9. Dodávateľ sa zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie na to, aby vyhládaný kandidát bol pre Klienta vhodný a aby spĺňal všetky kritéria a požiadavky Klienta obsiahnuté v popise pracovného miesta, ktorý bude uvedený v požiadavke (objednávke) Klienta. Dodávateľ sa ďalej zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie na to, aby informácie poskytnuté kandidátom boli správne a pravdivé.
- 2.10. Dodávateľ sa zaväzuje vypracovať správu (a Klientovi predložiť) o každom kandidátovi, v ktorej bude posúdený jeho profil, kvalifikácia, doterajšie skúsenosti, výsledky použitých diagnostík a záverečné ohodnotenie.
- 2.11. Dodávateľ berie na vedomie, že obsah tejto zmluvy i akékoľvek ďalšie informácie a podklady oznámené či poskytnuté Klientom Dodávateľovi v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo budúcej zmluvy s kandidátom, okrem informácií, ktoré bude nutné oznámiť kandidátom, a ktoré Klient označí ako určené na zverejnenie kandidátom, sú dôverné a tvoria súčasť obchodného tajomstva Klienta.

### **Článok III** **Záväzky Klienta**

- 3.1. Klient sa zaväzuje poskytnúť Dodávateľovi informácie o popise pracovného miesta písomne. Najmä ak sa jedná o špecifikáciu pracovného miesta (popis práce, rozsah právomocí a zodpovedností, typ pracovného alebo iného zmluvného vzťahu, predpokladaný nástupný plat alebo zmluvnú odmenu), profil vhodného kandidáta (požadovaná prax a vzdelanie, osobnostné predpoklady, ďalšie požadované znalosti a zručnosti), časové potreby obsadenia pracovného miesta, a meno zodpovedného pracovníka, ktorý v mene Klienta zadáva objednávku.
- 3.2. Klient bez zbytočného odkladu upovedomí Dodávateľa o uzatvorení zmluvy s kandidátom Dodávateľa.
- 3.3. Klient zaplatí Dodávateľovi po riadnom splnení jeho záväzkov podľa bodu 2.1 a 2.2 tejto Zmluvy dohodnutú cenu v súlade s čl. IV tejto zmluvy.

- 3.4. Klient sa zaväzuje riadne obstaráť pracovné povolenie pre kandidáta, pokiaľ to zákon vyžaduje.
- 3.5. Klient sa zaväzuje, že bude s osobnými údajmi odporučených kandidátov zaobchádzať a nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.6. Klient sa zaväzuje využiť údaje o kandidátoch získané od Dodávateľa výhradne k účelom vlastného výberu, neposkytnúť tieto informácie tretím stranám, ani im neodporúčať a neprezentovať kandidátov vybraných Dodávateľom. V prípade preukázateľného porušenia tohto ustanovenia a následnom uzavretí pracovného pomeru alebo iného zmluvného vzťahu medzi treťou stranou a Kandidátom, sa Klient zaväzuje dodržať podmienky tejto zmluvy, hlavne čl. IV, tak isto ako keby obsadil kandidáta do svojej vlastnej spoločnosti.
- 3.7. Klient sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v priebehu spolupráce s Dodávateľom po dobu platnosti tejto zmluvy.

#### **Článok IV**

#### **Cena a platobné podmienky**

- 4.1. Klient sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi za riadne a včasné splnenie jeho záväzkov špecifikovaných v odsekoch 2.1 a 2.2 províziu vo výške **trojnásobku** mesačnej hrubej mzdy Klientom prijatého kandidáta Dodávateľa. V prípade špecifických pozícií vyžadujúcich špecifické služby Dodávateľa, ktoré nie sú spomenuté v tejto zmluve, môžu byť detaily platobných podmienok dohodnuté v objednávke podpísanej oboma zmluvnými stranami. K provízii bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
- 4.2. V prípade že Objednávateľ oslovil pred podpísaním tejto objednávky vlastných kandidátov (interných alebo externých), môže využiť možnosť zaradiť takýchto kandidátov do výberového procesu a posúdiť ako aj porovnať ich vhodnosť s ostatnými kandidátmi prezentovanými Dodávateľom. V prípade úspešnosti takého kandidáta bude Dodávateľ Klientovi faktúrovať províziu vo výške dvojnásobku mesačnej hrubej mzdy prijatého kandidáta.
- 4.3. V prípade, že sa Klient rozhodne prijať namiesto jedného kandidáta viac kandidátov Dodávateľa v rámci jedného výberového konania, má Dodávateľ právo účtovať si plnú províziu za novo obsadenú pozíciu v zmysle platobných podmienok uvedených v odseku 4.1. Rovnako v prípade ak Klient uzavrie pracovnú zmluvu s kandidátom prezentovaným Dodávateľom do 12 mesiacov od dňa prezentovania kandidátov Klientovi, má Dodávateľ nárok na províziu podľa článku 4.1.

- 4.4. Ak Klient požiadá Dodávateľa o priame oslovenie konkrétnych kandidátov s ktorými by následne bola podpísaná pracovná zmluva, či iná forma spolupráce s Klientom, Dodávateľovi vzniká nárok na províziu podľa článku 4.1.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľovi vzniká právo (nárok) na províziu v súlade s odsekom 4.1 až (skutočným) dňom nástupu vybraného kandidáta Dodávateľa do práce na základe pracovnej zmluvy alebo (skutočným) dňom začiatku jeho činnosti podľa iného zmluvného vzťahu, uzatvorených s Klientom. V opačnom prípade Dodávateľ nárok na zmluvnú odmenu podľa bodu 4.1 Dodávateľovi nevzniká.
- 4.6. Klient zaplatí cenu na základe faktúry vystavenej Dodávateľom so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry Klientovi na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti vyžadované platnými právnymi predpismi a nesmie obsahovať chyby.
- 4.7. V prípade, že Klient nezaplatí fakturovanú cenu v lehote splatnosti, je Dodávateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania s platením vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## **V. Mlčanlivosť**

- 5.1. Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali akýmkoľvek spôsobom o druhej Zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, avšak nielen v súvislosti s ňou, sa považujú za dôverné a majú charakter obchodného tajomstva (ďalej ako „dôverné informácie“). Zmluvné strany sa zaväzujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť a nesprístupniť tretím osobám a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie tejto zmluvy.
- 5.2. Dodávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- 5.3. Zmluvné strany sú zodpovedné za akékoľvek preukázané škody spôsobené porušením záväzku mlčanlivosti.
- 5.4. Dodávateľ ďalej nesmie dôverné informácie akoukoľvek formou spracovávať, najmä ich nesmie poskytnúť tretej strane, zverejniť ich, ani ich inak využiť pre osobnú potrebu, okrem foriem spracovávania, ktoré sú nevyhnutné na riadne poskytnutie predmetu zmluvy.
- 5.5. Ustanovenia tohto článku platia aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

- 6.2. Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou jednej zo strán s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej strane.
- 6.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť realizované len písomne, číslovanými dodatkami označenými ako dodatok k tejto zmluve a schválenými a podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.4. V prípade, že sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, zostávajú ostatné ustanovenia aj naďalej v platnosti.
- 6.5. Výklad, platnosť a plnenie tejto zmluvy sa riadi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä obchodným zákonníkom. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory či nezrovnalosti vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou predovšetkým zmiernou cestou.
- 6.6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, avšak zmluvou výslovne neuvedené, sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.
- 6.7. Táto zmluva je spísaná vo dvoch vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane vždy jedno z nich.
- 6.8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi stranami.
- 6.9. Zmluvné strany prehlasujú, že písomné vyhotovenie tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú učinili zrozumiteľne, vážne a úplne slobodne. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave

V Liptovskom Mikuláši

.....  
Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.  
Andrej Včelík  
**Klient**

.....  
Begard s.r.o.  
Erika Kmecová  
**Dodávateľ**