

**DODATOK č. 4/2022**  
**k ZMLUVE O DIELO č. ZoD 02/2021 zo dňa 02.02.2021**

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno:	<b>Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.</b>
Sídlo:	Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka 27764/B
Štatutárny zástupca:	Mgr. Peter Cabrnach - konateľ Ing. Milan Kresáč - konateľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s. IBAN: SK74 0900 0000 0051 7080 1436
IČO:	35 847 689
IČDPH:	SK 2021700637
Kontaktná osoba:	Ing. Ľuboš Ondrus – riaditeľ, 0903222070
E-mail:	ondrus@bssmsro.eu

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:	<b>i – SYSTÉMY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Čerešňová 13/7851, 917 08 Trnava zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Odd. Sro, vložka 38930/T
Štatutárny zástupca:	Eduard Lacko - konateľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s. IBAN: SK27 0900 0000 0051 2461 0591
IČO:	50 625 179
IČDPH :	SK 2120398093
E-mail:	e.z.lackovi@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

za nasledovných podmienok:

Na základe vzájomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa prijímajú zmluvné strany tento Dodatok č. 4/2022 k Zmluve o dielo č. ZoD 02/2021 zo dňa 02.02.2021, a to v nasledovnom znení:

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**Pôvodné znenie zmluvnej strany v znení:**

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno:	KSP, s.r.o.
Sídlo:	Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka 27764/B
Štatutárny zástupca:	Mgr. Peter Cabrnach - konateľ

Bankové spojenie: Ing. Milan Kresáč - konateľ  
Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK74 0900 0000 0051 7080 1436  
IČO: 35 847 689  
IČDPH: SK 2021 700 637  
Kontaktná osoba: Ing. Ľuboš Ondrus – riaditeľ, 0903222070  
E-mail: ondrus@kspsro.eu  
(ďalej len „objednávateľ“)

**sa nahrádza novým znením, ktoré znie:**

**1. OBJEDNÁVATEĽ:**

*Obchodné meno:* **Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.**  
*Sídlo:* **Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava**  
**zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka 27764/B**  
*Štatutárny zástupca:* **Mgr. Peter Cabrnock - konateľ**  
**Ing. Milan Kresáč - konateľ**  
*Bankové spojenie:* **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
**IBAN: SK74 0900 0000 0051 7080 1436**  
*IČO:* **35 847 689**  
*IČDPH:* **SK 2021700637**  
*Kontaktná osoba:* **Ing. Ľuboš Ondrus – riaditeľ, 0903222070**  
*E-mail:* **ondrus@bssmsro.eu**  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Článok V.  
ZÁRUČNÁ DOBA, VADY A ZÁDRŽNÉ**

**Pôvodné znenie bodu 10. v Článku V. v znení dodatku č. 3/2021 zo dňa 15.06.2021:**

10. Objednávateľ má právo zadržať **ďalšie 3% z celkovej ceny diela bez DPH (t.j. vo výške 13.120,00 EUR, slovom: dvanásťtisícpäťstošesťdesiatdeväť eur)**, po dobu 24 mesiacov od odovzdania diela a má právo tieto prostriedky jednostranne použiť na odstránenie prípadných väd, skrytých väd a nedorobkov a objednať opravu vady, alebo nedorobku od cudzích dodávateľov, ak nebude dodávateľ schopný ich odstrániť, alebo bude s odstraňovaním neprimerane dlho meškať. Takéto zádržné bude uvoľnené až po uplynutí 24 mesiacov od odovzdania diela a uhradené do 30 dní od ich uplynutia.

**sa nahrádza novým znením, ktoré znie:**

10. Objednávateľ má právo zadržať **ďalšie 1% z celkovej ceny diela bez DPH (t.j. vo výške 4.373,30 EUR, slovom: štyritisícristosedesiattri eur, tridsať centov)**, po dobu 24 mesiacov od odovzdania diela a má právo tieto prostriedky jednostranne použiť na odstránenie prípadných väd, skrytých väd a nedorobkov a objednať opravu vady, alebo nedorobku od cudzích dodávateľov, ak nebude dodávateľ schopný ich odstrániť, alebo bude s odstraňovaním neprimerane dlho meškať. Takéto zádržné bude uvoľnené až po uplynutí 24 mesiacov od odovzdania diela a uhradené do 30 dní od ich uplynutia.

**Článok IX.**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

**Dopĺňa sa nový bod 28., bod 29., bod 30., bod 31. v znení:**

28. *Tento Dodatok č. 4/2022 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.*
29. *Ostatné ustanovenia a text Zmluvy o dielo č. ZoD 02/2021 zo dňa 02.02.2021 v znení jej zmien a jej prílohy, neupravené týmto Dodatkom č. 4/2022 zostávajú nezmenené podľa pôvodného znenia.*
30. *Tento Dodatok č. 4/2022 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, s určením 2 vyhotovenia pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.*
31. *Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 4/2022 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme ani obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.*

V Bratislave, dňa 13.09.2022

V Bratislave, dňa 13.09.2022

Objednávateľ:  
**Bratislavská spoločnosť  
pre správu majetku, s.r.o.**

Zhotoviteľ:  
**i-SYSTÉMY, s.r.o.**

.....  
Mgr. Peter Cabrnok  
konateľ

.....  
Eduard Lacko  
konateľ

.....  
Ing. Milan Kresáč  
konateľ