

**ZMLUVA O DIELO**  
**číslo ZOD 01/2013**

podľa ustanovení § 536-565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v platnom znení

**Článok I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**OBJEDNÁVATEĽ**

Obchodné meno : **KSP, s.r.o**  
Sídlo : **Vajnorská 135, 831 04 Bratislava**  
Zastúpený : **Róbert Müller - konateľ**  
**Branislav Šitina - konateľ**  
**Ing. Pavol Špaček - konateľ**  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 27764/B  
Bankové spojenie : **PRIMA banka a.s.**  
Číslo účtu : **4853725001/5600**  
IČO : **35847689**  
IČ DPH : **SK2021700637**  
E-mail : **[ksp.sro@stonline.sk](mailto:ksp.sro@stonline.sk)**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**ZHOTOVITEĽ**

Obchodné meno : **DOKARO výrobné družstvo**  
Miesto podnikania : **Trenčianska 11, Bratislava 821 09**  
Zastúpený : **Ing. Pavel Koporec**  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Dr, vložka 64/B  
Bankové spojenie : **VUB banka**  
Číslo účtu : **35-9712012/0200**  
IČO : **00 586 781**  
IČ DPH : **SK2020298720**  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**PREAMBULA**

TÁTO ZMLUVA JE VÝSLEDKOM VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA PODĽA § 102 ZÁKONA Č. 25/2006 Z. Z. O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORSÍCH PREDPISOV (ĎALEJ LEN ZÁKON O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ).

**Článok II.**  
**PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela v areáli KSP s.r.o, Vajnorská 135, Bratislava, pod názvom „Oprava vnútroareálových komunikácií – zaasfaltovanie výtlkov vo výmere cca 200 m<sup>2</sup>, v areáli V 135 CENTRUM, Vajnorská 135 Bratislava“.
2. Rozsah diela je vymedzený cenovou ponukou zo dňa 18.04.2013, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Opravu výtlkov sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať striekaným asfaltom s predchádzajúcim vyčistením výtlku.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi úplne dokončené a plne funkčné zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na svoje náklady a nebezpečenstvo, na vlastnú zodpovednosť a v kvalite požadovanej v tejto zmluve v súlade s príslušnými technickými normami STN.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že úplne dokončené funkčné dielo, prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

**Článok III.**  
**ČAS PLNENIA A TERMÍNY ZHOTOVENIA DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje v termíne do **31.05.2013**.

**Článok IV.**  
**CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 18.04.2013 :

**Cena bez DPH : 2.840,00 €**

**Cena s DPH : 3.408,00 €**

( slovom: tritisíc štyristo osem eur )

Táto cena je maximálna a skutočná cena bude stanovená po odovzdaní diela písomným odovzdávacím protokolom a podľa skutočnej výmery zhotoveného diela.

2. Cenu za zhotovené dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa, jednorazovo, po riadnom a včasnom ukončení diela bez závad a nedorobkov, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru iba v rozsahu skutočne zrealizovaných prác, prevzatých objednávateľom a objednávateľ je povinný ju uhradiť do 20 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podkladom pre fakturáciu je vopred objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác, ktorý predloží zhotoviteľ a odovzdávací písomný protokol.
4. Objávateľ má právo na kontrolu súpisu vykonaných prác tri pracovné dni.
5. V prípade, ak faktúra nebude zodpovedať príslušným právnym predpisom a nebude spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona o účtovníctve v platnom znení a ustanovení tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi ako reklamovanú faktúru a zhotoviteľ je povinný ju prepracovať.
6. Splatnosť opravenej faktúry je 20 pracovných dní po jej doručení a schválení objednávateľom.

**Článok V.**  
**ZÁRUČNÁ DOBA, VADY A ZÁDRŽNÉ**

1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe celého diela v trvaní **24 mesiacov**, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom a jeho prevzatia objednávateľom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky zistené na predmete zmluvy o dielo. Zhotoviteľ počas záručnej doby odstráni tieto vady na vlastné náklady v primeranej lehote, určenej objednávateľom. Zhotoviteľ na základe svojej odbornosti je povinný upozorniť objednávateľa na chybné podklady a pokyny zo strany objednávateľa a zahrnúť nápravu a opravy týchto chýb do svojho technického riešenia. Ak tak nevykoná, je zodpovedný aj za vady na diele vzniknuté realizáciou chybných pokynov resp. chybného technického riešenia.
3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch určených zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca na diele.
5. Za vady v zmysle záručných podmienok sa nepovažujú vady, ktoré vzniknú opotrebením alebo úmyselným poškodením predmetných zariadení po prevzatí do trvalého užívania objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady diela počas záručnej lehoty ihneď, resp. najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa doručenia telefonической alebo písomnej reklamácie a zároveň sa zaväzuje, že pokiaľ odstránenie vady v danom termíne nie je technicky možné vykonať, dojedná s objednávateľom nový termín a spôsob vykonania opravy. Takto dohodnutý termín je pre zhotoviteľa záväzný a jeho neplnenie podlieha zmluvnej pokute dohodnutej v čl. VII. tejto zmluvy.
7. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení a písomnou formou.

**Článok VI.  
PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa, platnými technickými normami a vyhláškami, v súlade s platnými právnymi predpismi, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutých termínoch a riadne ho ukončiť a odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo riadne ukončené, funkčné.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych predpisov, predpisov a zákonov o ochrane životného prostredia, najmä vyhlášok, opatrení SÚBP č. 59/82 Z.z. a č.718/2002 Z.z. a ich následných doplnkov a zmien počas celej doby realizácie diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá počas celej doby realizácie diela za udržiavanie poriadku na stavenisku a na dopravných trasách.
5. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo tak, aby nedochádzalo ku škodám na objekte a prífahom okolí.
6. Objednávateľ je vlastníkom zhotovovaného diela až zabudovaním materiálu.

**Článok VII.  
ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE**

1. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou peňažného plnenia dojednaného v tejto zmluve, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela, alebo jeho časti, dohodnutý v tejto zmluve, je povinný platiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo, za každý deň omeškania, až do riadneho ukončenia a odovzdania diela, alebo jeho časti podľa dohodnutého rozsahu.
3. V prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov zapísaných v zápisnici z odovzdania a prevzatia prác, skrytých väd a záručných opráv v dohodnutých termínoch je zhotoviteľ objednávateľovi povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý jednotlivý nedorobok a za každý deň omeškania.
4. Splatnosť zmluvnej sankcie je 14 dní odo dňa doručenia daňového dokladu.

**Článok VIII.  
ODOVZDANIE DIELA**

1. Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať v zmluvnom termíne.
2. Objednávateľ môže prevziať dielo aj s ojedinelými a nepodstatnými vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu.
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela pripraví zhotoviteľ. Dielo sa považuje za odovzdané až po podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela osobami oprávnenými konať vo veciach zmluvných, alebo konateľmi oboch zmluvných strán, v ktorom bude zapísané vyhlásenie zhotoviteľa, že ukončené a plne funkčné dielo zhotoviteľovi odovzdáva a vyhlásenie objednávateľa, že takéto dielo preberá (písomný odovzdávací protokol).

**Článok IX.  
SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností na strane objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvy považujú zmluvné strany neplnenie povinností objednávateľa vyjadrených v čl. IV. a čl. VI. tejto zmluvy.
2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy, ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade vyššej moci, ktorá bráni zmluvným stranám v plnení povinností podľa tejto zmluvy, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa tejto zmluvy, primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
3. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak bude dodaním vadného diela alebo jeho časti porušená zmluva v týchto prípadoch :
  - nedosiahnutie požadovanej kvality a funkčnosti predmetu tejto zmluvy,
  - nedodržiavanie technologickej disciplíny na zhotovovanom diele,
  - nedodržiavanie platných technických a iných noriem a vyhlášok,
  - nedostatočná kvalita prác,
  - nedodržiavanie poriadku a bezpečnosti,
  - zámerné poškodzovanie majetku objednávateľa resp. tretích osôb,
  - neodôvodnené meškanie v realizácii diela,
  - vyhlásenie konkurzu na zhotoviteľa.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú včas informovať partnera o všetkých nedostatkoch a vadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie ustanovení tejto zmluvy.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ prehlasujú, že všetky informácie a údaje o ktorých sa priamo alebo nepriamo pri plnení ustanovení tejto zmluvy dozvedeli, sú dôverného charakteru a zaväzujú sa, že obchodné a technické informácie nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
6. Zmenu alebo doplnenie tejto zmluvy možno dojednať len písomne dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
7. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
8. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, bez nátlaku ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme ani obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov zmluvných strán.
9. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
10. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Bratislave, dňa 30.04.2013

V Bratislave, dňa 30.04.2013

**Objednávateľ:**  
**KSP s.r.o.**

**Zhotoviteľ:**  
**DOKARO výrobné družstvo**

konateľ

Príloha : č.1 - cenová ponuka zo dňa 18.04.2013